



**Procedura negoziata previa pubblicazione di avviso con cui si indice la gara
ai sensi dell'art 124 del D.LGS.VO 50/2016,
con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4 lett b)**

inerente l'affidamento del

**“SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA PER 24 MESI DEGLI
IMPIANTI ASCENSORI,ELEVATORI, MONTACARICHI E SERVOSCALA DI ALCUNI
STABILI COMUNALI OLTRE A INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E
SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E/O A GUASTO
(durata 24 mesi)”**

VERBALE DI GARA N 2

Addì, 20 febbraio 2017 – Palazzo Municipale - ore 12:15.

Premesso che:

- a) in data 18/01/2017 veniva pubblicato sul sito del Comune di Arese e sull'albo pretorio on-line del committente avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del “Servizio di manutenzione ordinaria programmata per 24 mesi degli impianti ascensori, elevatori, montacarichi e servoscala di alcuni edifici comunali oltre a interventi di adeguamento normativo e servizio di manutenzione straordinaria e/o a guasto (durata 24 mesi)”;
- b) alla scadenza della manifestazione di interesse in data 01/02/2017 alle ore 12:00 sono pervenute n. 20 manifestazione di interesse;
- c) in data 2 febbraio 2017 alle ore 10,00 si è proceduto al sorteggio pubblico segreto come previsto nell'avviso di manifestazione di interesse di n. 5 ditte;
- d) in data 06/02/2017 venivano invitate su piattaforma Sintel di Arca Lombardia (procedura Id n. 83161274) le lettere di invito, con scadenza ore 12,00 del 16/02/2017, per l'affidamento mediante procedura negoziata previa pubblicazione di avviso con cui si indice la gara ai sensi dell'art 124 del D.LGS.VO 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4 lett. b), per l'affidamento del “Servizio di manutenzione ordinaria programmata per 24 mesi degli impianti ascensori, elevatori, montacarichi e servoscala di alcuni edifici comunali oltre a interventi di adeguamento normativo e servizio di manutenzione straordinaria e/o a guasto (durata 24 mesi)” invitando a presentare offerta le seguenti ditte :

- MASPERO ELEVATORI SPA di Appiano Gentile - piva e cf 03423180136
- GIERRE LIFT SRL di Arese - piva e cf 03842000964
- PADANA ASCENSORI SRL di Melegnano - piva e cf 10451690159
- THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA di Milano - piva e cf 03702760962
- OTIS SERVIZI SRL di Cassina de Pecchi - piva e cf 01729590032

- e) sono pervenute n. 2 offerte on-line:



	Nome partecipante	P.iva e cf	Nazione	Prov.	Comune
1	GIERRE LIFT SRL	'03842000964	Italia	MI	Arese
2	PADANA ASCENSORI SRL	10451690159	Italia	MI	Melegnano

f) in data 17/02/2017 l'apertura delle offerte della gara è stata sospesa fino al giorno 20 febbraio 2017 avendo richiesto integrazione documentale, tramite invio a mezzo della comunicazioni della procedura ID83161274, alla Ditta PADANA ASCENSORI SRL di Melegnano;

g) l'integrazione doveva pervenire entro le ore 12,00 del giorno 20/02/2017 ed alla scadenza risulta pervenuta;

Il RUP, Ing. A. Menotti – Responsabile del Settore LL.PP. e M. – in rappresentanza del Comune ed alla presenza dei testimoni:

- Sig.ra Clementina Prescendi - Collaboratore Amministrativo del Settore LL.PP. e Manutenzioni;
- Sig. Guida Roberto in rappresentanza della Società GIERRE LIFT s.r.l. di VIA G. MARCONI N. 28/1, 20020 ARESE (MI)

procede alla verifica dell'integrazione documentale e risultando regolare, la Società Padana Ascensori S.r.l. viene ammessa alla procedura.

Si prosegue quindi con l'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche delle ditte ed alla lettura del ribasso offerto con i seguenti sconti:

	Nome partecipante	ribasso unico sul servizio a canone Sconto p.to 3.3a	ribasso unico sull'adeguamento normativo Sconto p.to 3.3b	(ribasso unico sull'elenco prezzi richiamati) Sconto p.to 3.ca	calcolo ribasso per la graduatoria: ribasso offerto dallo iesimo concorrente= (ribasso unico sul servizio a canone + ribasso unico sull'adeguamento normativo+ 1/3(ribasso unico sull'elenco prezzi richiamati) /3
1	PADANA ASCENSORI SRL	32,75%	26,75%	30,75%	'23,250%
2	GIERRE LIFT SRL	51,00%	26,50%	50,00%	'31,289%

Si formula pertanto proposta di aggiudicazione nei confronti della società **GIERRE LIFT SRL** con sede in via Marconi , 28/1 - 20020 Arese (MI) – p.iva 03842000964 che ha offerto i seguenti sconti :

- 51,00% sul servizio a canone



- **26,50% per gli interventi di adeguamento normativo;**
- **50,00% per le attività di manutenzione extra canone (straordinaria e/o a guasto)**

Il Rup procederà alle verifiche di legge sull'aggiudicatario provvisorio.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

La seduta viene chiusa alle ore 12:30.

IL TESTIMONE

Proced.



IL RUP

Ing. Annapaola MENOTTI

(Handwritten signature)

